Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «ВМУ-2»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 3661039235, 394010 ,
полное наименование организации – для
г.Воронеж ул. Витрука д. 15
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.07.2016 № 36-RU36302000-089-2016

I. **Администрация городского округа город Воронеж**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~.

г.Воронеж, Группа жилых домов по ул.Сельская,2м. Поз.13
(наименование объекта (этапа)
капитального строительства
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
ул.Сельская,2м
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0102003:3822

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Сельская,2м. Поз.13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-134, дата выдачи 21.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	106113	107661
в том числе подземной части	куб. м	11219	11446
Общая площадь	кв. м	29410	27488,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1644	1651,8
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19985	19920,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	426/19985	426/19920,2
1-комнатные	шт./кв. м	284/11101,8	284/11072,3
2-комнатные	шт./кв. м	142/8883,2	142/8847,9
3-комнатные	шт./кв. м	–	–
4-комнатные	шт./кв. м	–	–
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	–	–
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - водопровод из труб ПЭ Ø-110 мм - БКТП - сети электроснабжения кабель 10 кВ - сети электроснабжения кабель 1 кВ - хозяйственно-бытовая канализация из труб а/ц Ø -150-200 мм, ПЭТ Ø-110 мм -система теплоснабжения из труб Ø-200 мм -телефонная сеть в трубе ПЭТ Ø-110 мм	 м.п. кв.м. м.п. м.п. м.п. м.п. м.п.	 119 32,8 167 107 131 57 2620	 119 32,8 167 107 131 57 2620
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов		Железобетон,блоки бетонные	Железобетон,блоки бетонные
Материалы стен		Железобетонные панели, газосиликат	Железобетонные панели, газосиликат
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов[13]

Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технические планы подготовлены 04.05.2016, 21.06.2016, 28.06.2016 кадастровым инженером Гуровой Марией Леонидовной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-367.

Заместитель главы администрации по градостроительству — (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) — (подпись) — В.И. Астанин (расшифровка подписи)

"07" 07 2016 г.

Документация проверена и соответствует ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004.

С.Л. Воронов

П.В. Гончаров

Прошнуровано и скреплено печатью
3 (три) листа
Начальник отдела подготовки и
выдачи разрешительной документации
в области строительства
С.Л. Воронов