Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Воронежское монтажное управление – 2»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

ИНН 3661039235

юридических лиц), его почтовый индекс

394033, г. Воронеж, ул. Витрука, 15

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.10.2015 № 36-RU36302000-201-2015

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

г. Воронеж. Группа жилых домов по ул. Сельская, 2м. Поз.11

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж, город Воронеж, ул. Федора Тютчева, 93/5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(акт о присвоении почтового адреса от 22.05.2015 №359/адр)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0102003:516.

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Сельская, 2м.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-89, дата выдачи 24.07.2014, орган, выдавший разрешение на

строительство администрацией городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	97040	100556
в том числе подземной части	куб. м	4546	5161
Общая площадь	кв. м	27835,2	26468,1
в том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	161,32	154,2
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18925,86	19330,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м		

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	337/18925,8	337/19330,1
1-комнатные	шт./кв. м	168/6678	168/6882,6
2-комнатные	шт./кв. м	135/9337	135/9438,2
3-комнатные	шт./кв. м	34/2910,8	34/3009,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - тепловые сети: трубы 2Т-ППМ-200-43 ф 110 мм - водопровод: трубы полиэтиленовые ф 110 мм - канализация : трубы а/ц диаметр 150мм и 100 мм - электрический кабель 1 кВ марки АВБбШв от БКТП - электрический кабель 10 кВ марки ААБл от РП до БКТП №4	 п. м. п. м. п. м. п. м. п. м.	 51 9 123 164 357	 51 9 123 164 357
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита, блоки фбс	монолитная ж/б плита, блоки фбс
Материалы стен		ж/б панели	ж/б панели
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная, новопласт	рулонная, новопласт
Иные показатели :			

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проект документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2		

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки технического плана на здание: 12.05.2015, сведения о кадастровом инженере: Гревцова Юлия Александровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47, дата выдачи: 16.12.2010, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области

дата подготовки технических планов на объекты инженерно-технического обеспечения: 13.10.2015, сведения о кадастровом инженере: Гурова Мария Леонидовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-367, дата выдачи: 26.07.2011, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области

Заместитель главы администрации по градостроительству — (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) — (подпись) — В.И. Астанин (расшифровка подписи)

"28" 10 2015 г.

М.П.

Прошнуровано и скреплено печатью

3 (три) листа

Начальник отдела подготовки и

выдачи разрешительной документации

в области строительства

Т.П. Гладенко